

Directrices de Ingresos

Tamaño del hogar

Ingresos Anuales

Uintah County

1 Persona—4 Personas \$61,600

5 Personas—8 Personas \$81,300

Duchesne County

1 Personas—4 Personas \$56,950

5 Personas—8 Personas \$75,150

Daggett County

1 Persona—4 Personas \$58,000

5 Persona—8 Personas \$76,550



ASSOCIATION OF GOVERNMENTS

330 East 100 South
Roosevelt Utah 84066

435-722-4518

www.ubaog.org

Uintah Basin Association of Governments

**Programa de vivienda mutua
de autoayuda**



**Ayudar a los vecinos a construir
sus comunidades**



¿Qué es la vivienda de autoayuda?

La vivienda de autoayuda es un programa para familias de bajos ingresos que logran el sueño de ser dueños de casas. Las familias calificadas trabajan juntas bajo la supervisión de un encargado de la construcción para construir sus hogares.

¿Puedo hacerlo?

"Soy una madre soltera con un hijo. He alquilado un apartamento durante los últimos 10 años. Yo era un participante reciente en el programa de autoayuda mutua. Ahora tenemos una casa propia. Nunca habría podido conseguir una nueva casa sin este programa. "

¿QUIÉN PUEDE CALIFICAR?

Cualquier persona cuyo ingreso anual no exceda las pautas de ingresos

No puede tener una hipoteca existente.

Debe poder calificar para una hipoteca para el coste a construir.

Buen crédito

Son capaces de cumplir con los requisitos de contribución laboral. 30 horas semana

Tener el deseo de lograr la propiedad de la vivienda.

¿Qué está involucrado?

Para participar en el programa de autoayuda mutua debe estar dispuesto a dejar de lado todo su tiempo libre durante al menos nueve meses. Los participantes deben aportar un mínimo de 30 horas de trabajo por semana por las tardes y los fines de semana. Esas horas pueden ser aportadas por familiares y amigos que están dispuestos a trabajar en nombre del participante. No se requieren conocimientos previos de construcción para participar en este programa.



\$\$ ¿Cuanto Cuesta? \$\$

No hay costo alguno para participar en el programa. El único dinero por adelantado que necesitará es lo que es necesario para comprar una política de riesgo de constructores para asegurar su casa y los materiales mientras está en construcción. Además, tendrá que comprar las herramientas de construcción necesarias para completar el proyecto en su conjunto.



¿Dónde podemos construir?

Para poder realizar el programa efectivamente, los lotes del edificio deben estar situados bastante cerca uno del otro. Para proporcionar un programa eficaz UBAOG tendrá lotes disponibles en un lugar adecuado. A medida que se forman los grupos, los lotes se elegirán en una primera base calificada.

Los lotes de edificios están actualmente disponibles en Roosevelt y Vernal con la construcción comenzando cuando un grupo es formulado y calificado por UBAOG y USDA / Desarrollo Rural.

Somos una agencia de igualdad de oportunidades. Cualquier acomodación incluyendo ayudas auxiliares y servicios están disponibles a petición de personas con discapacidades llamando al 435-722-4518 por lo menos 3 días antes de su cita. Las personas con discapacidades del habla y / o de la audición pueden llamar al relé Utah marcando 711, y / o relé español Utah: 1-888-346-3162 para asistencia.